



## Bencasas

C/ Bono Guarner, 14 Local 1  
Alicante

Teléfono: 680737932

e-mail:

andrearizaalvarezdelorenzana@gmail.com

Referencia: **1509-VE-2**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **132.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3006

Zona: Ciudad de Asís



**M<sup>2</sup> construidos:** 74

**útiles:** 70

**M<sup>2</sup> terraza:** 17

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

¡Exclusiva en Ciudad de Asís! Piso totalmente exterior y muy luminoso 140.000€

Bencasas tiene el placer de presentarte en exclusiva esta fantástica vivienda ubicada en el barrio de Ciudad de Asís, a un paso del conocido Puente Rojo, en Alicante capital. Una zona tranquila y familiar, con excelente conexión por autobús y todos los servicios a mano: supermercados, colegios, zonas verdes y mucho más.

La vivienda, completamente exterior y muy luminosa, cuenta con 74m<sup>2</sup> construidos y se encuentra semireformada, lista para entrar a vivir. Se distribuye en:

3 habitaciones, de las cuales 2 son súper amplias, y la tercera, aunque algo más pequeña, también es muy espaciosa, ideal para usar como despacho, habitación de juegos para niños o un dormitorio adicional

1 baño renovado hace solo 2 años, moderno y en excelente estado

Salón espacioso con salida a un balcón soleado, ideal para tus momentos de descanso

Cocina amplia con múltiples posibilidades para actualizar a tu gusto

Es un 1º sin ascensor, con buena distribución y excelente ventilación natural. La luz fluye en cada estancia gracias a su orientación y condición de piso exterior.

Ideal tanto como primera vivienda como para inversión.

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a visitarlo!

---