



## Bencasas

C/ Bono Guarner, 14 Local 1  
Alicante

Teléfono: 698641851  
E-mail: info@bencasas.com

**Referencia:** 1243-VE

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 69.500 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Alicante

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3010

**Zona:** Altozano

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**m<sup>2</sup> construidos:** 70  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:**  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Se vende un piso de 70 m<sup>2</sup> útiles con algunas mejoras (instalación eléctrica y sanitaria, suelo tarima, baño y cocina) cuenta tres habitaciones (12,10 y 9 m aprox) un cuarto de baño completo, salón comedor, y cocina con galería. Ubicado en 2ª planta (3 contando con la entreplanta) escaleras amplias y proyecto de instalación de ascensor (hay hueco para ello) se ha aceptado derrama para su instalación,